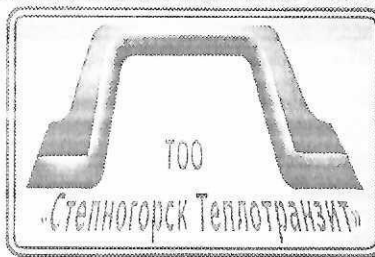


021500, Қазақстан Республикасы
Ақмола облысы, Степногорск қаласының
«Степногорск Жылызтранзит»
ЖШС
т. а. б. (8-71645) 6-91-65
факс (8-71645) 6-91-85



ТОО
«Степногорск Теплоэнергетика»
021500, Республика Казахстан,
Ақмола облысы, г.
Степногорск
т. а. б. (8-71645) 6-91-65
факс (8-71645) 6-91-85

ПРИКАЗ № 145

« 04 » 12 2021г.

Об утверждении тендерной документации

В связи с проведением 24 декабря 2021 года закупок способом конкурса путем тендера на: Ремонт тепловых сетей, зданий и оборудования, затраты на которые учитываются в тарифной схеме на передачу и распределение тепловой энергии на 2022 год

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить тендерную документацию на проведение закупок способом конкурса путем тендера, который объявлен на 24 декабря 2021 года.
2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Директор

Лысенко Е.Е.

021500, Қазақстан Республикасы
Ақмола обл., Степногорск қаласының
«Степногорск Жылу Транзит»
ЖШС
тел. (8-71645) 6-91-65
факс (8-71645) 6-91-85



ТОО
«Степногорск ТеплоТранзит»
021500, Республика Казахстан,
Ақмолинская обл., г.
Степногорск
тел. (8-71645) 6-91-65
факс (8-71645) 6-91-85

Объявление о проведении тендера

Товарищество с ограниченной ответственностью «Степногорск ТеплоТранзит» объявляет о проведении тендера.

Наименование закупок (тендера) (наименование закупок товаров, работ, услуг в соответствии с наименованием закупок товаров, работ, услуг, указанным в Перечне): **Ремонт тепловых сетей, зданий и оборудования.**

Наименование лота: **Лот №1 Ремонт тепловых сетей, зданий и оборудования.**

Цена за единицу, без учета налога на добавленную стоимость, закупаемого товара, работы и услуги по лоту, с учетом всех расходов, в том числе на транспортировку и страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другое:

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Ед.изм.	Цена за единицу в тенге, без учета НДС
1	Капитальный ремонт теплосети ТЭЦ - Город Ø820мм от П0-90 до П0-91 включительно, прямой трубопровод	услуга	1 739 637,00
2	Капитальный ремонт теплосети ТЭЦ - Город Ø820мм от П0-18-42 до К16 включительно, прямой трубопровод	услуга	7 554 905,00
3	Капитальный ремонт теплосети ТЭЦ - Город Ø530мм от К21 до К22, прямой трубопровод	услуга	2 525 219,0
4	Изоляция трубопроводов ТЭЦ-Город Ø530мм минматами с оштукатуриванием поверхности	услуга	2 117 177,00
5	Изоляция трубопроводов ТЭЦ-Город Ø820мм минматами с оштукатуриванием поверхности	услуга	1 178 665,00
6	Изоляция трубопроводов ТЭЦ-Город Ø820мм минматами с оштукатуриванием поверхности	услуга	5 739 492,00
7	Капитальный ремонт тепловой сети от ТК 06-8 до ТК 6-13. Д119мм.	услуга	2 230 816,00
8	Капитальный ремонт транзитной тепловой сети по подвалу ж/дома 22-9 мкр. Д159мм.	услуга	2 161 121,00
9	Капитальный ремонт тепловой сети от ТК 02-9 до ТК 2-10. Д426мм.	услуга	13 209 427,00
10	Капитальный ремонт тепловой сети от ТК 02-12 до ТК 2-13. Д426мм.	услуга	7 522 436,00
11	Капитальный ремонт тепловой сети от ТК 01-13 до ТК 0-14 больничный комплекс. Д325мм., Д273мм.	услуга	2 288 196,00
12	Капитальный ремонт тепловой сети от ТК 07-4 до ж/д 6-48. 6 микрорайон. Д133мм., Д76мм.	услуга	3 413 397,00

13	Капитальный ремонт магистральной тепловой сети от ТК 03-3 до ТК 5-23 5 микр., Д219мм.	услуга	3 506 227,00
14	Замена окон на ПСП-2	услуга	1 130 791,00
15	Восстановление асфальтового покрытия после ремонта тепловых сетей	услуга	10 574 781,00
16	Восстановление тепловой изоляции	услуга	2 137 000,00
17	Текущий ремонт тепловой сети, замена сальникового компенсатора Ф400мм - 2 шт, Ф600мм - 1 шт	услуга	2 574 393,00
18	Ремонт крышек электродвигателей	услуга	144 067,00
19	Работы по ремонту оборудования и изготовлению запасных частей	услуга	1 649 801,00
20	Изготовление ж/б изделий	услуга	555 894,00
21	Изготовление отводов Ф89-273мм	услуга	63 828,00

Общая сумма в тенге, без учета налога на добавленную стоимость, выделенная на закупку товара, работы и услуги по лотам, с учетом всех расходов, в том числе на транспортировку и страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другое:

по Лоту № 1 Ремонт тепловых сетей, зданий и оборудования – **74 017 270,00 тенге** (семьдесят четыре миллиона семнадцать тысяч двести семьдесят) тенге 00 тиын.

Условия платежа: расчеты производятся в течение **10 (десять) банковских дней со дня подписания актов выполненных работ и выставленных счетов-фактур.**

Порядок, размер, форма, сроки, банковские реквизиты для внесения обеспечения тендерной заявки:

Тендерное обеспечение вносится одновременно при предоставлении тендерной заявки в размере **1 % (одного процента)** от стоимости закушаемых товаров, работ, услуг, предложенной в тендерной заявке.

Обеспечение тендерной заявки предоставляется в одном из следующих видов:

1. залога денег путем их внесения потенциальным поставщиком на соответствующий банковский счет субъекта естественной монополии;

2. банковской гарантии.

Реквизиты: ИИК KZ03998ETB0000012871 (тенге) в АО «Jysan Bank» г. Степногорск, БИК TSESKZKA, БИН 070340002683.

Потенциальный поставщик представляет заявку на участие в тендере по форме 3 согласно приложению 3 Правил осуществления деятельности субъектами естественных монополий, утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 13.08.2019г. № 73 (далее – Правила), с приложением документов указанных в пункте 67 Правил.

Тендерные заявки потенциальных поставщиков, оформленные в соответствии с п. 71 Правил принимаются в срок до 09 часов 00 минут 24 декабря 2021 года, по адресу г. Степногорск, коммунально-складская зона, здание 2/1, каб. № 312.

Конверты с тендерными заявками вскрываются в **11 часов 00 минут 24 декабря 2021 года, по адресу г. Степногорск, коммунально-складская зона, здание 2/1, конференц-зал.**

Требования к языку составления и представления тендерной заявки, договора о закупках в соответствии с законодательством Республики Казахстан о языках: **русский язык, казахский язык.**

Полное наименование, почтовый и электронный адреса субъекта естественной монополии: **Товарищество с ограниченной ответственностью «Степногорск Теплотранзит», 021500, Республика Казахстан, Акмолинская область, г.Степногорск, коммунально-складская зона, здание 2/1, электронный адрес: st-teplotranzit@mail.ru.**

Секретарь тендерной комиссии: **Мамтаева М.Р., ведущий экономист по планированию, тел. 8 (716 45) 6-57-42.**

Приложение:

1. Техническая спецификация закупаемых товаров (работ, услуг) к Лоту № 1;
2. Проект Договора к Лоту № 1.

Руководитель субъекта естественной монополии

Директор Лысенко Е.Е.

 07.12.21.
(подпись, дата)

021500, Республика Казахстан
 Акмолинская обл., Степногорск казахынын
 «Степногорск Жылуотранзит»
 ЖШС
 тел. (8-71645) 6-91-65
 факс (8-71645) 6-91-85



TOO
 «Степногорск Теплоэнергетика»
 021500, Республика Казахстан,
 Акмолинская обл., г.
 Степногорск
 тел. (8-71645) 6-91-65
 факс (8-71645) 6-91-85



Утверждаю:
 Директор
 ТОО «Степногорск Теплоэнергетика»
 Е.Е. Мысенко
 (Ф.И.О., подпись)

Техническая спецификация закупаемых товаров (работ, услуг)

Номер закупок (тендера):	Закупка №5
Наименование закупок (тендера) (наименование закупок товаров, работ, услуг в соответствии с наименованием закупки товаров, работ, услуг, указанным в Перечне):	Ремонт тепловых сетей, зданий и оборудования
Номер лота:	Лот №1
Наименование лота:	Ремонт тепловых сетей, зданий и оборудования
Описание лота:	-
Дополнительное описание лота:	-

Количество (объем) закупаемых товаров, работ, услуг и единица измерения:

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Ед.изм.	Количество
1	Капитальный ремонт теплосети ТЭЦ - Город Ф820мм от НО-90 до НО-91 включительно, прямой трубопровод	услуга	1
1.1	замена трубопровода Ø820мм	м	6,0
1.2	замена компенсаторов Ø820мм	шт	1
1.3	изготовление скользящих и неподвижных опор	шт	0,198
2	Капитальный ремонт теплосети ТЭЦ - Город Ф820мм от НО-18+42 до К16 включительно, прямой трубопровод.	услуга	1
2.1	замена трубопровода Ø820мм	м	156,0
2.2	замена компенсаторов Ø820мм	шт	2
2.3	изготовление скользящих и неподвижных опор	шт	0,644
3	Капитальный ремонт теплосети ТЭЦ - Город Ф530мм от К21 до К22, прямой трубопровод	услуга	1
3.1	замена трубопровода Ø530мм	м	128,0

3.2	изготовление скользящих и неподвижных опор	шт	0,331
4	Изоляция трубопроводов ТЭЦ-Город Ø530мм минматами с оштукатуриванием поверхности	услуга	1
4.1	антикоррозионное покрытие трубопроводов за 2р.	м ²	213,1
4.2	устройство тепловой изоляции минматами	м ³	25,3
4.3	устройство каркаса из сетки "Рабица"	м ²	293,5
4.4	оштукатуривание поверхности изоляции	м ²	301,6
5	Изоляция трубопроводов ТЭЦ-Город Ø820мм минматами с оштукатуриванием поверхности.	услуга	1
5.1	антикоррозионное покрытие трубопроводов за 2р.	м ²	128,8
5.2	устройство тепловой изоляции минматами	м ³	14,5
5.3	устройство каркаса из сетки "Рабица"	м ²	160,2
5.4	оштукатуривание поверхности изоляции	м ²	160,2
6	Изоляция трубопроводов ТЭЦ-Город Ø820мм минматами с оштукатуриванием поверхности	услуга	1
6.1	антикоррозионное покрытие трубопроводов за 2р.	м ²	628,5
6.2	устройство тепловой изоляции минматами	м ³	70,5
6.3	устройство каркаса из сетки "Рабица"	м ²	781,8
6.4	оштукатуривание поверхности изоляции	м ²	781,8
7	Капитальный ремонт тепловой сети от ТК 06-8 до ТК 6-13, Д219мм.	услуга	1
7.1	земляные работы (разработка грунта, доработка и очистка от грунта каналов, обратная засыпка, планировка)	м ³	146,9
7.2	замена трубопровода Ø219мм	м	88,0
7.3	изготовление скользящих и неподвижных опор	шт	0,061
7.4	замена задвижек Ø200мм	шт	2
7.5	замена задвижек Ø125мм	шт	2
7.6	замена задвижек Ø80мм	шт	2
7.7	антикоррозионное покрытие за 2р.	м ²	60,54
7.8	замена тепловой изоляции	м ³	4,62
7.9	замена каркаса из сетки "Рабица"	м ²	93,8
7.10	замена кровельного слоя из стеклопластика	м ²	99,3
7.11	демонтаж и монтаж плит перекрытия канала	м ³	5,3
8	Капитальный ремонт транзитной тепловой сети по подвалу ж/дома 22 9 мкр. Д159мм.	услуга	1
8.1	замена трубопровода Ø159мм	м	109,6
8.2	замена компрессоров Ø159мм	шт	4
8.3	изготовление скользящих и неподвижных опор	шт	0,085
8.4	антикоррозионное покрытие за 2р.	м ²	70,0
8.5	замена тепловой изоляции	м ³	5,8
8.6	замена каркаса из сетки "Рабица"	м ²	122,6
8.7	замена кровельного слоя из стеклопластика	м ²	131,5
9	Капитальный ремонт тепловой сети от ТК 02-9 до ТК 2-10, Д426мм.	услуга	1
9.1	земляные работы (разработка грунта, доработка и очистка от грунта каналов, обратная засыпка, планировка)	м ³	418,8
9.2	демонтаж и монтаж задвижек	шт	2
9.3	демонтаж и монтаж ури	шт	2
9.4	кромирование дерева	шт	5
9.5	замена трубопровода Ø426мм	м	250,0
9.6	замена компрессоров Ø426мм	шт	4

9.7	изготовление скользящих и неподвижных опор	шт	0,831
9.8	замена задвижек Ø150мм	шт	2
9.9	замена задвижек Ø100мм	шт	2
9.10	антикоррозионное покрытие за 2р.	м ²	334,4
9.11	замена тепловой изоляции	м ³	41,30
9.12	замена каркаса из сетки "Рабица"	м ²	491,8
9.13	замена кровельного слоя из стеклопластика	м ²	507,3
9.14	демонтаж и монтаж плит перекрытия канала	м ³	26,0
9.15	демонтаж и монтаж ж/б плит стен канала	м ³	5,1
9.16	разборка и укладка обрешетки по песчаному основанию	м ²	375,0
10	Капитальный ремонт тепловой сети от ТК 02-12 до ТК 2-13, Д426мм	услуга	1
10.1	земляные работы (разработка грунта, доработка и очистка от грунта каналов, обратная засыпка, планировка)	м ³	380,5
10.2	кромчирование древесины	шт	20
10.3	замена трубопровода Ø126мм	м	151,0
10.4	замена компенсаторов Ø126мм	шт	6
10.5	изготовление скользящих и неподвижных опор	шт	0,626
10.6	антикоррозионное покрытие за 2р.	м ²	202,0
10.7	замена тепловой изоляции	м ³	13,8
10.8	замена каркаса из сетки "Рабица"	м ²	259,0
10.9	замена кровельного слоя из стеклопластика	м ²	270,0
10.10	демонтаж и монтаж ж/б лотков канала	м ³	14,0
10.11	разборка и укладка обрешетки по песчаному основанию	м ²	151,0
11	Капитальный ремонт тепловой сети от ТК 01-13 до ТК 0-14 больничного комплекса, Д325мм., Д273мм.	услуга	1
11.1	земляные работы (разработка грунта, доработка и очистка от грунта каналов, обратная засыпка, планировка)	м ³	48,4
11.2	замена трубопровода Ø326мм	м	47,1
11.3	замена трубопровода Ø273мм	м	47,1
11.4	изготовление скользящих и неподвижных опор	шт	0,141
11.5	антикоррозионное покрытие за 2р.	м ²	15,9
11.6	замена тепловой изоляции	м ³	6,36
11.7	замена каркаса из сетки "Рабица"	м ²	124,0
11.8	замена кровельного слоя из стеклопластика	м ²	129,9
11.9	демонтаж и монтаж ж/б лотков канала	м ³	2,2
12	Капитальный ремонт тепловой сети от ТК 07-4 до ж/д 6-48, 6 микрорайон, Д133мм., Д76мм.	услуга	1
12.1	земляные работы (разработка грунта, доработка и очистка от грунта каналов, обратная засыпка, планировка)	м ³	311,8
12.2	замена трубопровода Ø133мм	м	74,8
12.3	замена трубопровода Ø76мм	м	144,2
12.4	замена компенсаторов Ø133мм	шт	2
12.5	замена компенсаторов Ø76мм	шт	2
12.6	изготовление скользящих и неподвижных опор	шт	0,102
12.7	монтаж опорных бетонных подушек	шт	48
12.8	замена задвижек Ø125мм	шт	2
12.9	антикоррозионное покрытие за 2р.	м ²	72,4
12.10	замена тепловой изоляции	м ³	7,03
12.11	замена каркаса из сетки "Рабица"	м ²	162,32
12.12	замена кровельного слоя из стеклопластика	м ²	177,35
12.13	демонтаж и монтаж плит перекрытия канала	м ³	11,20
13	Капитальный ремонт магистральной тепловой сети от ТК 03-3 до ТК 5-23 5 микр., Д219мм.	услуга	1
13.1	земляные работы (разработка грунта, доработка и очистка от	м ³	336,6

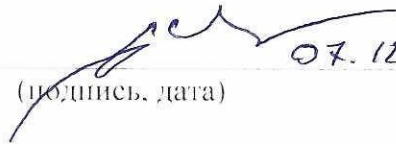
	грунтка каналов, обратная засыпка, планировка)		
13.2	замена трубопровода Ø219мм	м	135,0
13.3	изготовление скользящих и неподвижных опор	шт	0,123
13.4	замена завальесек Ø250мм	шт	2
13.5	замена теплоизоляции в канале из ПУ	м ²	93,00
13.6	замена пазов сетки из полиуретана	м ²	7,09
13.7	замена каркаса из сетки "Рапица"	м ²	143,9
13.8	замена покровного слоя из стеклопластика	м ²	152,3
13.9	демонтаж и монтаж плит перекрытия канала	м ³	8,1
14	Замена окон на ТНСП-2	услуга	1
14.1	демонтаж старых оконных блоков	м ²	18,72
14.2	монтаж оконных блоков из ПВХ профили	м ²	18,72
14.3	устройство наружных и внутренних откосов	м	49,6
14.4	устройство отливов	м	10,4
15	Восстановление асфальтового покрытия после ремонта тепловых сетей	шт	2
15.1	разборка основания и асфальтобетонного покрытия	м ³	45
15.2	устройство основания из щебня и песка (включая основание с добавлением нового материала)	м ²	1500
15.3	устройство асфальтового покрытия	м ²	1500
15.4	погрузка и вывоз строительного мусора на L - 18 км	т	207
16	Восстановление тепловой изоляции		
16.1	устройство тепловой изоляции минматами	м ³	26
16.2	устройство каркаса из сетки рабица	м ²	48
16.3	монтаж покровного сло из стеклопластика	м ²	1016
17	Текущий ремонт тепловой сети, замена сальникового компенсатора Ф400мм - 2 шт, Ф600мм - 1 шт	услуга	1
17.1	демонтаж, монтаж сальниковых компенсаторов Ø400мм	шт.	2
17.2	демонтаж, монтаж сальниковых компенсаторов Ø600мм	шт.	1
18	Ремонт крышек электродвигателей	услуга	1
18.1	Ремонт крышек электродвигателей	шт	2
19	Работы по ремонту оборудования и изготовлению запасных частей	услуга	1
20	Изготовление ж/б изделий	услуга	1
21	Изготовление отводов Ф89-273мм	услуга	1
Место поставки товаров, выполнение работ и предоставление услуг:		РК, Акмолинская область, г. Степногорск, коммунально-складская зона, здание 2/1	
Срок поставки товаров, выполнение работ и предоставление услуг:		Январь-декабрь 2022 года	
Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики закупаемых услуг:		Поставщик должен обладать соответствующими квалификационными данными, иметь лицензию на оказываемые работы и услуги, собственный штат	

работников, необходимой
техникой

Председатель тендерной Комиссии

Дружинин И.Г.

(подпись, дата)

 07.12.21

ПРОЕКТ ДОГОВОРА к Лоту № 1

г. Стенногорск

« ____ » ____ 2021г.

ТОО « _____ », в дальнейшем именуемое «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и ТОО «Стенногорск Теплогазит», в дальнейшем именуемое «Заказчик», в лице Директора Лысенко Е.Е., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

- 1.1. Настоящий договор заключается между Заказчиком и Исполнителем для выполнения Работ.
- 1.2. Исполнитель обязуется, согласно прилагаемым сметам и плановым калькуляциям, являющимися неотъемлемой частью настоящего договора, выполнить Работы, а Заказчик произвести оплату в соответствии с условиями настоящего договора.
- 1.3. Сметы и плановые калькуляции, упомянутые в п.1.2 настоящего договора, являются неотъемлемой частью настоящего договора (приложение № 1).

2. Стоимость работ и порядок оплаты

- 2.1. Стоимость Договора включает в себя стоимость Работ, произведенных Исполнителем согласно Договору, определяется сметами и плановыми калькуляциями, являющимися неотъемлемой частью Договора и составляет _____ тенге (прописью).
- 2.2. Заказчик производит расчеты по настоящему Договору путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя текущими платежами, на основании актов выполненных работ, в течение 10 (Десяти) банковских дней со дня подписания Заказчиком Актов выполненных работ, а также счетов-фактур, выставленных Исполнителем согласно утвержденных Заказчиком Актов выполненных работ.
- 2.3. Исполнитель обязан предоставить всю сопроводительную документацию, которую Заказчик может потребовать.
- 2.3. Иные формы расчета и сроки оплаты допускаются по письменному согласию Сторон.
- 2.4. В случае изменения текущего счета Исполнителя, Исполнитель извещает об этом Заказчика в письменном виде в течение 3 (Трех) дней с момента изменения текущего счета.

3. Сроки выполнения работ.

- 3.1. Стороны договорились о том, что работы будут выполнены с 1 января 2022 года до 31 декабря 2022 года.
- 3.2. Исполнитель в праве досрочно выполнить договорные обязательства.
- 3.3. Любое изменение срока должно быть оформлено сторонами путем подписания соответствующего дополнительного соглашения.

4. Порядок подготовки к ремонту.

- 4.1. Стороны за 5 дней до начала Работ осуществляют следующие действия:
 - Заказчик своим приказом назначает ответственных представителей для участия в подготовке технических решений, контроле качества, приемке из монтажа узлов и систем оборудования;
 - Исполнитель назначает руководителя Работ на Объекте с обязательным уведомлением о назначении руководителя Работ Заказчика;
 - Исполнитель определяет состав бригад по монтажу и палладке отдельных узлов по численности и квалификации, назначает руководителей Работ по монтажу и палладке отдельных видов оборудования.

- Заказчик передает руководителю работ перечень Актов и необходимую документацию.

5. Права и обязанности Исполнителя

- 5.1. Исполнитель обязуется обеспечить надлежащее и своевременное выполнение всех работ, предусмотренных настоящим Договором.
- 5.2. Исполнитель обязан обеспечить соблюдение техники безопасности, пожарной безопасности производства работ на Объекте, требования законов РК и иных нормативно-правовых актов, в т.ч. по охране окружающей среды, а также соблюдать требования Заказчика, касающиеся пропускного режима на предприятии Заказчика.
- 5.3. Исполнитель несет ответственность за то, чтобы предоставляемые услуги и работы удовлетворяли требованиям безопасности.
- 5.4. Исполнитель несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба Заказчику, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающий в течение и вследствие выполнения обязательств по настоящему договору.
- 5.5. Исполнитель обязан по первому требованию Заказчика предоставлять всю необходимую информацию о ходе исполнения обязательств.
- 5.6. Исполнитель обязан присутствовать на всех технических совещаниях, проводимых Заказчиком по ремонту Объекта в рамках выполнения обязательств по данному договору.
- 5.7. Исполнитель обязуется исполнять полученные в ходе выполнения работ указания Заказчика по поводу выполнения работ по настоящему договору, если такие указания не противоречат условиям настоящего договора и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя.

6. Внутренняя дисциплина

- 6.1. Заказчик на весь срок действия договора устанавливает правила внутреннего распорядка и дисциплины с целью обеспечения эффективной работы. Требуемые нормы обязательны для всего персонала подрядной организации.
- 6.2. Исполнитель обязан обеспечить соблюдение своим персоналом правил внутреннего распорядка энергопредприятия, правил техники безопасности, ПТЭ, правил Госгортехнадзора и противопожарной безопасности. В том числе чтобы не допустить своими действиями нарушений нормальной эксплуатации действующего оборудования энергопредприятия при производстве работ на Объекте, требования Закона РК и иных нормативно-правовых актов, в т.ч. по охране окружающей среды, а также соблюдать требования Заказчика, касающиеся пропускного режима на объекте.
- 6.3. Полномочный представитель Исполнителя обеспечивает соблюдение правил внутреннего распорядка и дисциплины персонала Исполнителя.
- 6.4. Запрещается посещения рабочих зон персоналом Исполнителя, не имеющих отношение к выполнению работ.
- 6.5. Категорически запрещается потребление на объектах алкогольных напитков и наркотических веществ.

7. Права и обязанности Заказчика.

- 7.1. Заказчик обязуется оплатить Исполнителю выполненные по настоящему Договору Работы в соответствии с условиями настоящего Договора.
- 7.2. Заказчик или его уполномоченное лицо, всегда имеют доступ к Объекту или любому другому месту, где выполняются или будут выполняться работы по настоящему договору.
- 7.3. Заказчик имеет право остановить работы при обнаружении в ходе осуществления контроля и надзора за выполнением работ:
- отступлений от условий настоящего договора, которые могут ухудшить качество работ;
 - действий Исполнителя, которые могут привести к порче имущества Заказчика и третьих лиц;

- если Исполнитель не выполняет свои обязательства по исправлению работ, выполненных с нарушением требований договорных документов или признанных Дефектом;

7.4. Заказчик вправе осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, за соблюдением сроков их выполнения, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя.

7.5. Заказчик обязан заблаговременно, в письменном виде извещать Исполнителя о дате, времени и месте проведения технических совещаний по Объекту в рамках выполнения обязательств по данному договору.

8. Гарантии

8.1. Исполнитель гарантирует, что до подписания настоящего договора ознакомлен с особенностями Объекта и условиями выполнения Работ на нем, а также хорошо изучил условия, при которых предстоит выполнить весь объем Работ и факторы, которые могут отрицательно повлиять на выполнение обязательств по договору.

8.2. Исполнитель гарантирует, что:

- для производства работ по настоящему договору имеет необходимые разрешения и лицензии, выданные соответствующими компетентными органами, а также необходимые навыки, опыт, квалификацию, а также укомплектован необходимым инструментом;

- оборудование, узлы, механизмы и другие составляющие, используемые при производстве работ по настоящему договору, соответствуют современным научно-техническим технологиям, имеют в соответствующих случаях технические паспорта и (или) другую документацию. Выполнение работ иными методами допускается только в случаях, если это не повлечет ухудшения качества работ.

8.3. Исполнитель гарантирует, что Работа будет выполнена без Дефектов, снижающих её качество, что состав Работы будет соответствовать требованиям настоящего Договора, соответствующей нормативно-технической документации. Работа, не соответствующая этим требованиям, в том числе содержащая необоснованные и несанкционированные изменения, признаётся Дефектной.

8.4. Исполнитель гарантирует соответствие качества выполненных работ на Объекте условиям настоящего договора и возможность эксплуатации Объекта в соответствии с настоящим Договором на протяжении гарантийного срока.

8.5. Гарантийный срок на выполненные Работы устанавливается в течение 12 месяцев, с даты подписания Акта приема передачи работ, в окончательной форме без каких-либо замечаний.

8.6. В течение гарантийного срока, Исполнитель обязуется за свой счет осуществить исправление Дефектов, выявленных в процессе эксплуатации в сроки, указанные в уведомлении Заказчика.

9. Материалы

9.1. Для производства работ Исполнитель использует материалы Заказчика.

9.2. Для хранения, укладки или штабелирования материалов Заказчик предоставляет собственные территории, в иных случаях могут использоваться склады Исполнителя.

Риск случайного повреждения ГМЦ до наступления сроков сдачи Исполнителем работ – несёт Исполнитель.

10. Устранение Дефектов, обнаруженных Заказчиком в процессе выполнения Исполнителем работ по настоящему договору

10.1. Заказчик письменно (нарочным, почтовой или факсимильной связью) уведомляет Исполнителя о любых обнаруженных в течение срока действия настоящего Договора Дефектах с указанием срока исправления Дефектов.

10.2. Получив уведомление об обнаруженных Дефектах, Исполнитель обязан за свой счет устранить Дефекты в течение периода времени, указанного Заказчиком, но не менее нормативно необходимого периода времени для устранения таких Дефектов.

10.3. Если Исполнитель не может или не хочет устранить работу (привести ее в соответствие с проектно-сметной или другой техдокументацией) в установленный Заказчиком срок, Заказчик может выполнить эту работу своими силами. Стоимость затрат Заказчика, связанных с устранением Дефектов, допущенных Исполнителем, удерживается из суммы, предназначенной для выплаты

Исполнителю. Если суммы, подлежащие выплате Исполнителю, недостаточны для покрытия указанных расходов, Исполнитель обязан выплатить Заказчику разницу из своих средств.

11. Порядок сдачи работ

11.1. Исполнитель обязан ежемесячно предоставлять Заказчику Акты выполненных работ. Оформление Заказчиком Актов выполненных работ, путем подписания уполномоченными представителями Заказчика и скрепления печатью, и направление его в адрес Исполнителя должно быть произведено в течение 5 календарных дней с даты получения Актов от Исполнителя.

11.2. По окончании работ на отдельных узлах Объекта, уполномоченными представителями Исполнителя производится поузловая сдача уполномоченным представителям Заказчика с оформлением технических Актов приемки узлов.

11.3. По окончании выполненных работ Исполнитель обязан письменно известить Заказчика о выполнении полного объема работ и о готовности к сдаче выполненных работ. Заказчик своим приказом назначает комиссию по приемке выполненных работ.

При необходимости проведения испытаний выполненных работ Исполнитель согласовывает с Заказчиком срок проведения таких испытаний. Комиссия, назначенная Заказчиком, осуществляет приемку выполненных работ с оформлением Акта.

11.4. При выявлении при сдаче-приемке работ Дефектов, допущенных Исполнителем, устранение указанных Дефектов производится в порядке, предусмотренным разделом 10 настоящего договора.

11.5. Акты Приемки выполненных работ, официально направляются Заказчику, при этом датой получения Заказчиком Актов Исполнителя будет считаться дата принятия Актов представителем Заказчика.

12. Форс-мажор

12.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы: стихийных бедствий, военных действий, издание центральными органами государственной власти и управления нормативно-правовых актов, запрещающих, либо приостанавливающих исполнение договорных обязательств Сторонами.

Срок исполнения обязательств в таких случаях отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства.

12.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, обязана о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств немедленно, не позднее 5 дней с момента их наступления, в письменной форме известить другую Сторону. Несвоевременное извещение об обстоятельствах непреодолимой силы лишает соответствующую Сторону права ссылаться на них в будущем.

Исполнитель после отправки уведомления о наступлении форс-мажорных обстоятельств Заказчику, либо после получения аналогичного уведомления от Заказчика, обязан обеспечить консервацию Объекта и остановить работы.

12.3. Надлежащим доказательством наличия форс-мажорных обстоятельств служит документ, выданный соответствующими компетентными органами.

12.4. Если обстоятельства форс-мажора длятся более 6 (шести) месяцев, то Стороны обязаны согласовать условия расторжения настоящего договора с обязательным проведением взаиморасчета в течение 10-ти дневного срока.

13. Ответственность сторон

13.1. За нарушение сроков выполнения Работ, а также сроков устранения Дефектов выявленных в течение гарантийного срока, Заказчик имеет право взыскать с Исполнителя причиненные указанными нарушениями убытки, возникшие по вине Исполнителя.

13.2. В случае просрочки выполнения работ Исполнитель уплачивает Заказчику пеню в размере 0,2% за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости работ.

13.3. В случае просрочки оплаты за выполненные работы Заказчик уплачивает Исполнителю пеню в размере 0,2% за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости задолженности.

13.4. Уплата пени и штрафов не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему Договору.

13.5. В своей налоговой отчетности по НДС Исполнитель обязан отражать все обороты по реализации работ, услуг Заказчику. В случае если при встречной проверке Исполнитель налоговыми органами будет установлен факт сокрытия им оборотов по реализации услуг, работ в адрес Заказчика либо отсутствия Исполнителя по юридическому адресу, а так же установлены другие случаи, повлекшие не возврат НДС по вине Исполнителя, Исполнитель обязан по требованию Заказчика в 1,5 кратном размере возместить ему суммы НДС, исключенные из зачета или возврата в соответствии с п. 5, и п. 6, ст. 635 Налогового Кодекса Республики Казахстан и подписать при этом соответствующий акт сверки взаиморасчетов. При этом основанием, свидетельствующим о неисполнении Исполнителем своих обязательств по декларированию сумм НДС, служат акты встречных проверок налоговых органов и другие случаи не возврата НДС по вине Исполнителя.

13.6. Расчет стоимости ущерба по настоящему Договору производится по рыночным ценам.

13.7. Во всем ином, не урегулированном в настоящем договоре, Стороны руководствуются нормами действующего законодательства РК.

14. Порядок разрешения споров

14.1. Заказчик и Исполнитель должны прилагать все усилия к тому, чтобы мирным путём разрешать в процессе переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по настоящему договору или в связи с ним.

14.2. При невозможности разрешить спор путем переговоров, спор передается на рассмотрение в судебные органы в соответствии с действующим законодательством РК, по месту нахождения Заказчика.

15. Срок действия настоящего договора

15.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и действует до окончания гарантийного срока, установленного в соответствии с п. 8.5. настоящего Договора.

15.2. Стороны могут расторгнуть Договор досрочно в порядке, предусмотренном действующим законодательством РК.

15.3. Односторонний отказ от настоящего Договора допускается в случаях, предусмотренных действующим законодательством Республики Казахстан.

15.4. Дополнительными причинами одностороннего отказа от настоящего договора по инициативе Заказчика также являются:

-если Исполнитель нарушает сроки выполнения Работ;

-если Исполнитель пренебрегает правилами производства работ, инструкциями и Положениями, указанными в договорной документации;

-если Исполнитель не устраняет в установленный Заказчиком срок обнаруженные Дефекты.

15.5. При одностороннем отказе от Договора либо досрочном расторжении Договора сторона-инициатор должна предупредить об этом другую сторону не позднее, чем за 15 (пятнадцать) дней.

15.6. В случае досрочного расторжения договора либо одностороннего отказа от настоящего договора Стороны проводят следующие мероприятия:

1) Исполнитель немедленно прекращает Работы и обеспечивает консервацию;

2) После консервации Стороны составляют Акт о фактически выполненных объемах работ по настоящему Договору, определяют срок оплаты за фактически выполненные работы. По акту приема-передачи Исполнитель передает оставшиеся объемы работ Заказчику, составляет акт приема-передачи материалов от Исполнителя Заказчику.

15.7. Расторжение настоящего договора и отказ от настоящего договора не исключают ответственности, предусмотренной для сторон настоящим Договором.

15.8. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Заказчика, второй – у Исполнителя.

16. Приложения к договору

Перечисленные в настоящей статье документы являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

Приложение:

- 1 Сметы (оформляются при заключении Договора).
- 2 Плановые калькуляции (оформляются при заключении Договора).

17. Юридические адреса.

Исполнитель:

ТОО « _____ »

Юридический адрес: _____

БИН _____

ИНН _____

БИК _____

в _____

Тел./факс: _____

Заказчик:

ТОО «Стеногорек Теплоэнергит»

021500, г. Степногорск,

Коммунально-складская зона, здание 2/1

БИН 070340002683

Банковские реквизиты:

ИНН KZ03998ETB0000012871

АО "Jusan Bank"

Степногорский филиал

БИК TSESKZKL

Факс: 8(71645) 6-18-00

Руководитель

М.П.

Ф.И.О.



Лысенко Е.Е.